

Дополнительному, ООО, СмолГеоТехПроект
№ 67-2-1-2-00183-2018 от 05.12.2018г

Верить
Заместитель Главы города Смоленска
по градостроительству

Дополнительно
вед. спец. отдел
Куренькова М.П.
06.12.18.



Кому: обществу с ограниченной ответственностью "Финансово-промышленная компания "Мегаполис"

пер. Юннатов, д. 12, г. Смоленск, 214013
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 26 июня 2018 года

№ 67-RU67302000-141-2018

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Тюльская негосударственная строительная экспертиза" № 71-2-1-1-0109-18 от 25.05.2018; ООО "СмолГеоТехПроект" № 67-2-1-2-0086-18 от 08.06.2018
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 67-2-1-2-00183-2018 от 05.12.2018г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020811:30
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020811
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU67302000-5347 от 20.12.2017, выдан Администрацией города Смоленска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Ярослава" свидетельство № 0105-2016-6732030501-П-5 от 25.10.2016
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв.м):		Площадь участка (кв.м): 5272
Объём (куб.м):		в том числе подземной части (куб.м):
Количество этажей (шт.):		Высота (м):
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):		
Иные показатели:	<p>І этап строительства: блок-секция № 1: этажность - 10 эт.; количество квартир - 40 кв.; площадь застройки - 374,0 кв.м.; строительный объем - 11836,15 куб.м., в том числе ниже 0.000 - 940,0 куб.м.; общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий) - 2679,18 кв.м.</p> <p>блок-секция № 2: этажность - 10 эт.; количество квартир - 50 кв.; площадь застройки - 522,0 кв.м.; строительный объем - 16394,0 куб.м., в том числе ниже от м. 0.000 - 1300,0 куб.м.; общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий) - 3796,61 кв.м.; общая площадь технических помещений (электрощитовая, помещение уборочного инвентаря, водомерный узел) - 19,43 кв.м.</p> <p>ІІ этап строительства: блок-секция № 3 - этажность - 10 эт.; количество квартир - 30 кв.; площадь застройки - 293,0 кв.м.; строительный объем - 9250,80 куб.м., в том числе ниже от м. 0.000 - 733,20 куб.м.; общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий) - 1992,48 кв.м..</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, город Смоленск, Тульский переулок, 8
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс):		
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до: 11 июня 2020 года в соответствии с пунктом 13 раздела 6 "Проект организации строительства"

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству



(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

О.Л. Кашпар

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июня 2018 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "21" июня 2021 г.

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

О.Л. Кашпар

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.



Прошито
Пронумеровано
на 2-х листах
Заместитель Главы
города Смоленска
по градостроительству


О.П. Кашпар

